



Aster Residencial - Phase I

19-jun.-24

Block	Floor	Door	Bedrooms	Bathrooms	Net sq. Apartments	Covered terraced	Open terrace	Solarium	Garden	Total Terrace	Total net sqm.	Build sqm.	Total build sqm.
3	6	6-C	3	3	104,12	41,38	0,06	50,47	0,00	91,91	0,00	129,19	149,89

Garaje nº	Trastero nº
82	48

Garaje adicional

TOTAL PRICE (VAT not inc.)	VAT	TOTAL PRICE (VAT inc.)
870.000 €	87.000 €	957.000 €



Aster Residencial - Phase II

05-ago.-24

Block	Floor	Door	Bedrooms	Net sq. Apartments	Covered terraced	Open terrace	Solarium	Garden	Total Terrace	Total net sqm.	Build sqm.	Total build sqm.	Total build sqm.,	Garaje nº	Trastero nº	Garaje adicional	TOTAL PRICE (VAT not inc.)	VAT	TOTAL PRICE (VAT inc.)
4	6	6-B	3	117,72	20,04	6,97	78,75	0	105,76	223,48	87,25	140,05	150,07	157	138	144	778000	77800	855800
4	6	6-C	3	117,39	20,53	1,28	73,46	0	95,27	212,66	92,65	140,77	151,035	145	137	134	758000	75800	833800
6	0	PB-30	3	85,63	0,00	34,95	0	41,9	76,85	162,48	99,72	99,72	99,72	89	86	84	453500	45350	498850
6	2	2-D	1	41,51	0,00	15,92	0	0	15,92	57,43	49,12	49,12	49,12	96	101		310000	31000	341000
6	6	6-A	3	112,11	24,36	2,19	83,14	0	109,69	221,8	86,85	132,15	144,33	91	94	109	748000	74800	822800

Staircase	Floor	Door	Apartment	Bedrooms	Bathrooms	Net sq. Apartments	Covered terraced	Open terrace	Solarium	Garden	Total Terrace	Total build sqm.	TOTAL PRICE (VAT not inc.)	VAT	TOTAL PRICE (VAT inc.)
4	GF	A	PB-A	2	2	66,20	0,00	65,91	0,00	0,00	65,91	79,37	RESERVED		
4	GF	B	PB-B	2	2	65,52	15,57	32,39	0,00	0,00	47,96	76,92	RESERVED		
5	GF	C	PB-C	2	2	65,66	15,57	11,78	0,00	24,91	52,26	76,92	RESERVED		
4	1	A	P1-A	2	2	65,29	4,04	18,33	0,00	0,00	22,38	78,08	RESERVED		
4	1	B	P1-B	2	2	65,57	12,75	7,47	0,00	0,00	20,22	76,86	RESERVED		
5	1	C	P1-C	2	2	65,71	12,75	7,47	0,00	0,00	20,22	76,84	415.000	41.500	456.500
5	1	D	P1-D	2	2	65,29	4,05	17,33	0,00	0,00	21,38	78,01	RESERVED		
4	2	A	P2-A	2	2	64,89	4,52	13,33	0,00	0,00	17,85	77,45	RESERVED		
4	2	B	P2-B	2	2	67,56	13,56	6,27	0,00	0,00	19,82	78,85	RESERVED		
5	2	C	P2-C	2	2	67,56	13,56	6,27	0,00	0,00	19,82	78,85	420.000	42.000	462.000
5	2	D	P2-D	2	2	64,89	4,52	13,33	0,00	0,00	17,85	77,45	425.000	42.500	467.500
4	3	A	P3-A	3	3	102,30	9,95	6,76	79,61	0,00	96,32	125,95	RESERVED		
4	3	B	P3-B	3	3	97,92	12,81	3,46	50,93	0,00	67,20	115,34	640.000	64.000	704.000
5	3	D	P3-D	3	3	102,30	9,95	6,77	79,61	0,00	96,32	125,95	RESERVED		
2	GF	A	PB-A	1	1	40,43	0,00	18,02	0,00	48,14	66,15	48,94	RESERVED		
3	GF	B	PB-B	1	1	40,19	0,00	17,03	0,00	27,08	44,10	49,22	RESERVED		
3	GF	C	PB-C	1	1	39,28	11,43	25,02	0,00	35,13	71,58	47,84	RESERVED		
1	1	A	P1-A	2	2	62,37	4,52	12,64	0,00	0,00	17,16	74,14	RESERVED		
1	1	B	P1-B	3	2	76,78	6,65	12,24	0,00	0,00	18,89	90,60	RESERVED		
1	1	C	P1-C	2	2	64,16	10,84	7,30	0,00	0,00	18,14	78,60	RESERVED		
2	1	D	P1-D	2	2	64,35	11,52	14,24	0,00	0,00	25,76	76,04	RESERVED		
2	1	E	P1-E	2	2	64,12	11,46	22,58	0,00	0,00	34,04	74,88	RESERVED		
3	1	F	P1-F	2	2	62,12	13,14	25,24	0,00	0,00	38,38	72,48	RESERVED		
3	1	G	P1-G	1	1	39,23	5,52	6,02	0,00	0,00	11,54	46,95	RESERVED		
3	1	H	P1-H	1	1	39,82	9,36	6,84	0,00	0,00	16,20	47,72	RESERVED		
1	2	A	P2-A	2	2	62,37	8,33	16,86	0,00	0,00	25,19	74,13	398.000	39.800	437.800
1	2	B	P2-B	3	2	77,17	7,12	11,27	0,00	0,00	18,40	90,43	485.000	48.500	533.500
1	2	C	P2-C	2	2	64,16	17,96	31,98	0,00	0,00	49,94	79,02	405.000	40.500	445.500
2	2	E	P2-E	2	2	64,12	11,47	7,84	0,00	0,00	19,30	74,88	397.000	39.700	436.700
3	2	F	P2-F	2	2	62,12	13,20	9,67	0,00	0,00	22,87	72,47	RESERVED		
3	2	G	P2-G	1	1	39,23	0,00	15,24	0,00	0,00	15,24	46,98	RESERVED		
3	2	H	P2-H	1	1	39,82	9,27	8,25	0,00	0,00	17,52	47,72	RESERVED		
1	3	A	P3-A	3	3	99,31	6,38	8,31	55,28	0,00	69,98	120,68	RESERVED		
1	3	B	P3-B	3	3	107,93	15,09	10,53	78,71	0,00	104,33	131,61	RESERVED		
1	3	C	P3-C	3	2	102,74	13,56	4,58	76,08	0,00	94,21	127,50	630.500	63.050	693.550
2	3	D	P3-D	3	2	103,08	14,66	5,13	49,24	0,00	69,03	122,64	RESERVED		
2	3	E	P3-E	3	2	100,14	14,41	4,88	48,04	0,00	67,33	117,42	640.000	64.000	704.000
3	3	F	P3-F	3	2	102,05	16,36	5,22	47,73	0,00	69,30	120,60	630.500	63.050	693.550
3	3	G	P3-G	3	2	99,91	19,96	6,21	98,74	0,00	124,91	122,74	659.500	65.950	725.450



05-jun.-24

Aura Residencial

Block	Staircase	Floor	Door	Apartment	Bedrooms	Bathrooms	Net sq. Apartments	Covered terraced	Open terrace	Solarium	Garden	Total build sqm.	Garaje n°	Trastero n°	Garaje adicional	TOTAL PRICE (VAT not inc.)	VAT	TOTAL PRICE (VAT inc.)
1	1	GF	A	PB-A	3	2	91,65	13,40	101,02	0,00	87,17	108,18	6	5		915.000	91500	1.006.500
1	1	GF	B	PB-B	2	2	75,84	10,22	26,36	0,00	22,65	90,12	9	8		RESERVED		
1	1	1	A	1-A	3	2	96,80	24,48	0,80	0,00	0,00	114,47	10	9		RESERVED		
1	1	1	B	1-B	2	2	78,16	21,88	0,53	0,00	0,00	93,24	2	2		RESERVED		
1	1	2	A	2-A	3	2	96,80	22,82	6,27	0,00	0,00	114,47	7	6		RESERVED		
1	1	2	B	2-B	2	2	78,17	20,26	11,17	0,00	0,00	93,24	3	3		715.000	71500	786.500
1	1	3	B	3-B	3	2	105,56	12,17	7,49	74,03	0,00	132,32	4	4	5	1.100.000	110000	1.210.000
2	2	GF	C	PB-C	2	2	64,56	4,02	37,68	0,00	43,21	78,47	27	16		RESERVED		
2	2	GF	D	PB-D	2	2	64,98	4,02	37,69	0,00	59,74	77,15	25	19		RESERVED		
2	3	GF	E	PB-E	2	2	64,60	2,89	38,00	0,00	73,56	78,08	20	23		RESERVED		
2	2	1	C	1-C	2	2	79,73	7,69	19,99	0,00	0,00	94,35	12	20		650.000	65000	715.000
2	2	1	D	1-D	2	2	77,30	7,24	15,35	0,00	0,00	90,24	26	17		RESERVED		
2	3	1	E	1-E	2	2	77,69	8,55	13,52	0,00	0,00	90,31	19	18		680.000	68000	748.000
2	3	1	F	1-F	1	1	40,65	3,16	7,26	0,00	0,00	47,37	8	7		RESERVED		
2	3	1	G	1-G	2	2	78,15	10,37	10,63	0,00	0,00	93,57	16	25		RESERVED		
2	2	2	C	2-C	2	2	81,28	23,97	12,05	0,00	0,00	97,78	17	13		RESERVED		
2	2	2	D	2-D	2	2	77,45	18,56	4,22	0,00	0,00	90,27	31	15		RESERVED		
2	3	2	E	2-E	2	2	77,71	18,49	5,25	0,00	0,00	90,29	28	24		RESERVED		
2	3	2	F	2-F	1	1	40,49	7,99	9,95	0,00	0,00	47,48	15	21		RESERVED		
2	3	2	G	2-G	2	2	75,56	13,28	13,96	0,00	0,00	91,70	18	22		RESERVED		
2	2	3	C	3-C	3	3	113,57	9,50	13,08	74,45	0,00	143,62	13	12	14	RESERVED		
2	2	3	D	3-D	3	3	112,55	10,33	7,04	47,06	0,00	138,99	30	14	29	RESERVED		
2	3	3	E	3-E	3	3	112,73	9,95	7,34	47,19	0,00	138,93	21	11	24	RESERVED		
2	3	3	F	3-F	3	3	120,22	22,46	42,80	77,82	0,00	151,70	22	10	23	RESERVED		